

目黒川沿い 閑静な住宅地 東南角部屋 日照・眺望良好

分譲タイプ バス・トイレ別 二人入居可



目黒川からの外観



春には目の前に桜並木



明るく広々とした室内

☆2駅利用可 すぐ近くの大橋バス停からも渋谷、中目黒にアクセスできます
巡回管理 2007年大規模修繕工事実施済



目黒川に面した静かな前面道路



和室

- ライフ目黒大橋店 約170m(徒歩約3分)
- 丸正 目黒大橋店 約340m(徒歩約5分)
- セブンイレブン目黒東山3丁目店 約120m(徒歩約2分)
- 佐々木医院 約160m(徒歩約2分)
- 目黒区役所 住区センター東山 約240m(徒歩約3分)
- 目黒区立大橋図書館 約330m(徒歩約5分)
- 目黒東山二郵便局 約240m(徒歩約3分)



分譲賃貸マンション

目黒第5コーポラス

住居表示	東京都目黒区大橋1-8-5		
交通機関	東急田園都市線「池尻大橋」駅徒歩6分		
	東急東横線「中目黒」駅徒歩14分		
	JR山手線他「渋谷」駅徒歩21分		
賃料	98,000円		
管理費	0円		
敷金・礼金	1ヶ月・1ヶ月		
建物	構造・階建	鉄骨造 地上8階建	
		5階部分 504号室	
	専有面積	33.45㎡	バルコニー面積
	間取り	2DK	
総戸数	39戸	採光方面	南・東
築年月日	昭和44年11月		
入居	6月中旬予定	現況	空室
賃貸借区分	普通賃貸借		
更新料	新賃料の1ヶ月	契約期間	2年(更新可)
損害保険	指定保険加入要	保険料	20,000円/2年
管理会社	長谷エスマイルコミュニティ	管理方式	巡回
駐車場	無	駐輪場	空有(有料)
保証会社	加入要 賃料の70%~(保証人無) 賃料の50%~(保証人有)		
ペット	不可	楽器演奏	不可
鍵交換代	借主負担	退去時に専門業者を使用したクリーニング代はご負担いただきます。	
設備	ガス	都市ガス	飲料水 公営水道
	汚水	本下水	給湯 個別
備考	●インターネット:フレッツ光対応可(別途個別申込) ●契約事務手数料:10,800円 KTH24サービズ:16,200円(2年) ●エレベーター:1基 ●掲載の写真は2013年撮影		

※図面と異なる場合は、現況を優先します。内見の際は、当社へご連絡下さい。尚、成約済みの場合はご了承願います。

2017526

www.grand-maison.co.jp

Grand
Maison
Real Estate

グランメゾン 株式会社

〈本社〉〒234-0051 横浜市港南区日野8-4-15

お問合せ:045-847-1172

横浜市中区花咲町1-46-1 GSプラザ桜木町駅前2F
〈桜木町Office〉 TEL:045-334-7475

FAX:045-334-7476

マンション/戸建
買取り致します
オープンルーム
歓迎