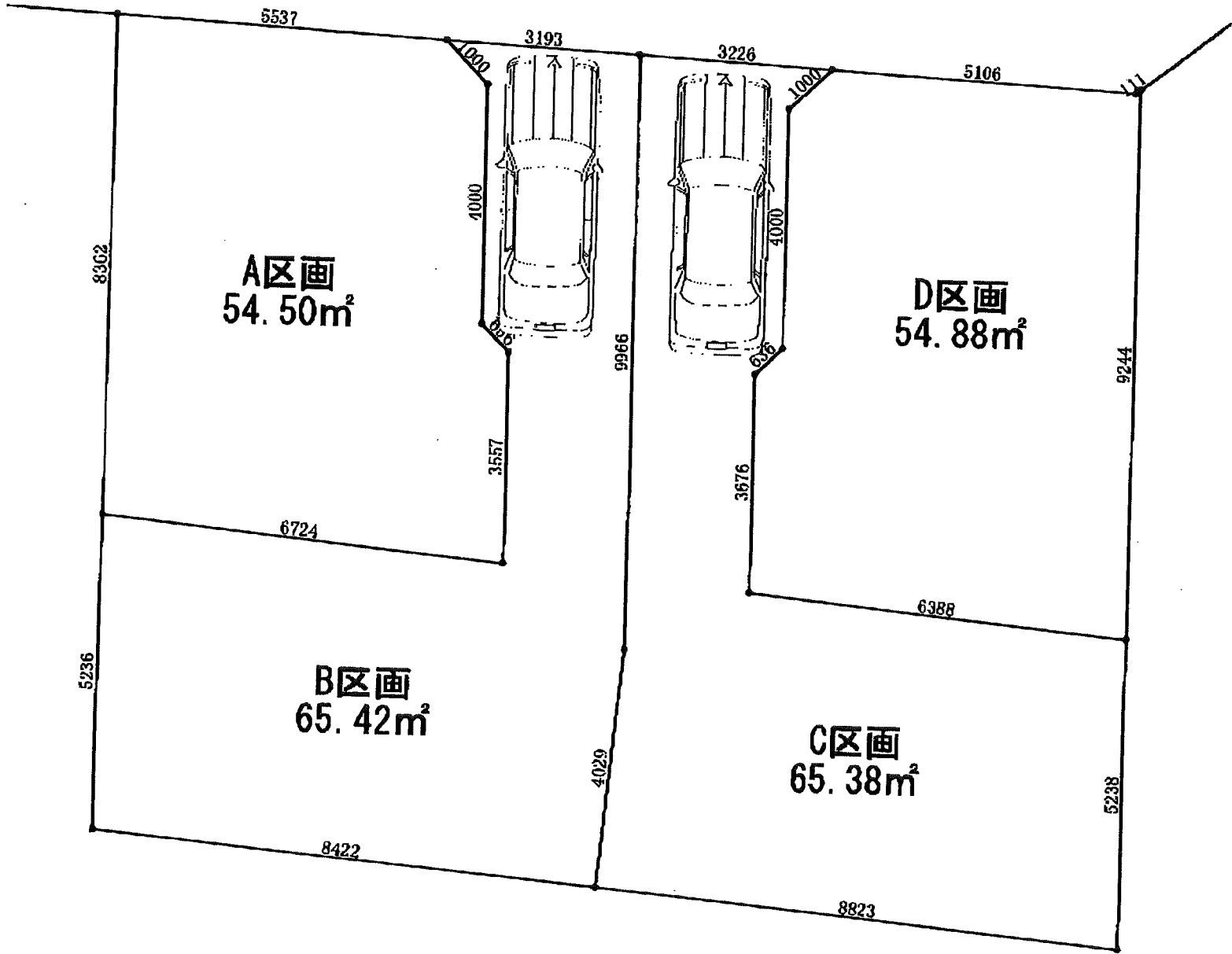
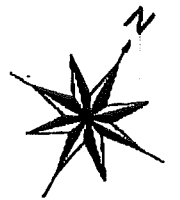


4m道路



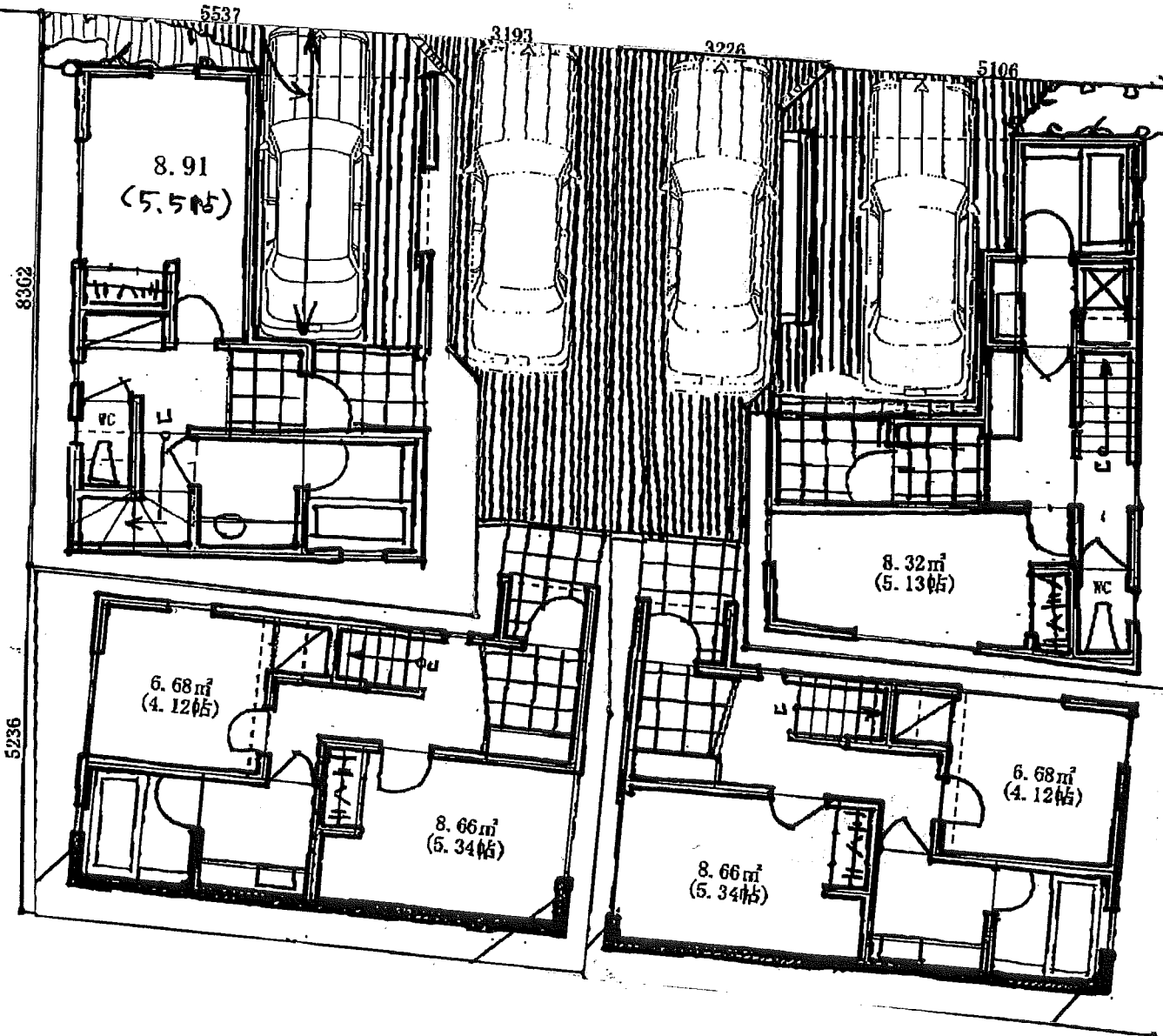
西区伊勢町1丁目 分割計画図  
S=1:100  
用途地域 近隣商業地域  
80% 240% (300%)  
第6種高度地区  
準防火地域  
作成年月日 平成23年1月26日

全体面積 240.19m<sup>2</sup>



※正確ではありません  
測定が必要です

4m道路

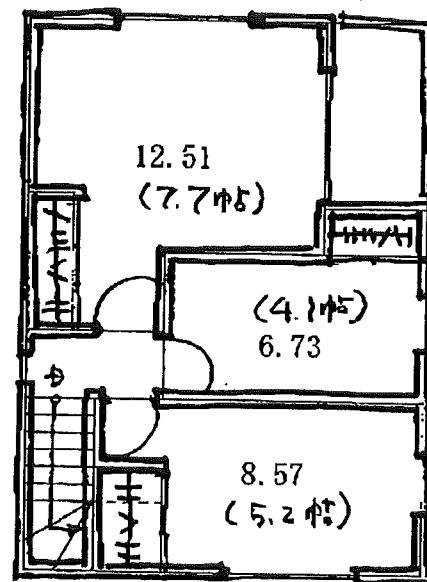
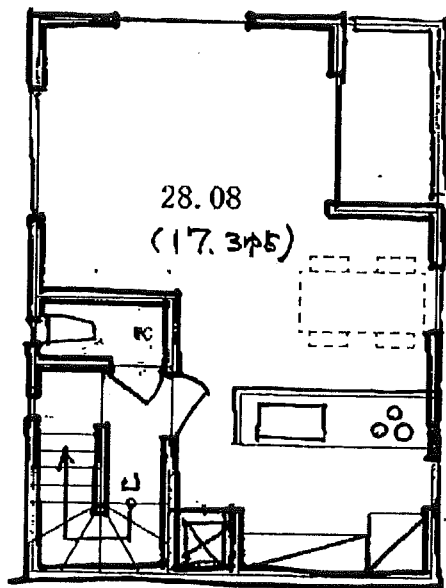
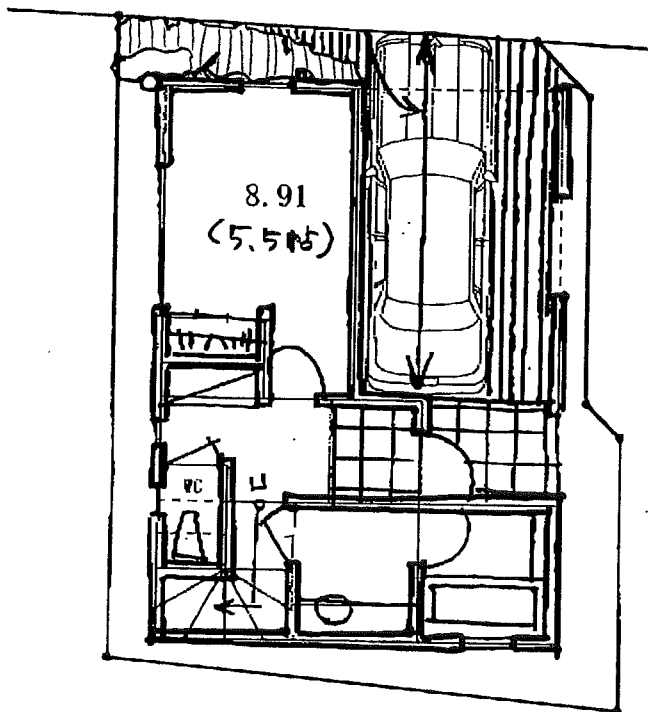


西区伊勢町1丁目 分割計画図  
S=1:100  
用途地域 近隣商業地域  
80% 240% (300%)  
第6種高度地区  
準防火地域  
作成年月日 平成23年1月26日

全体面積 240.19㎡



※正確ではありません  
測定が必要です



A区画  
54.50㎡

4080万

(60万税込)

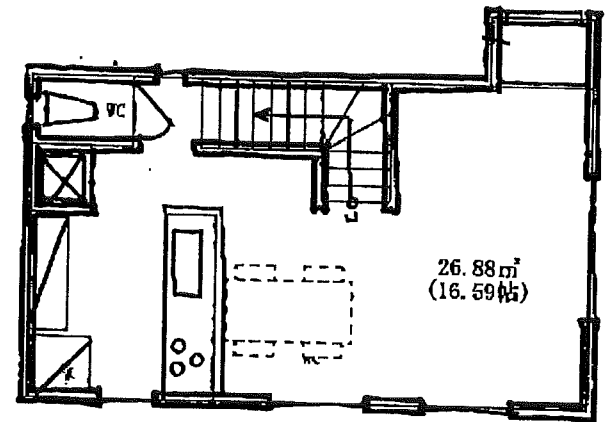
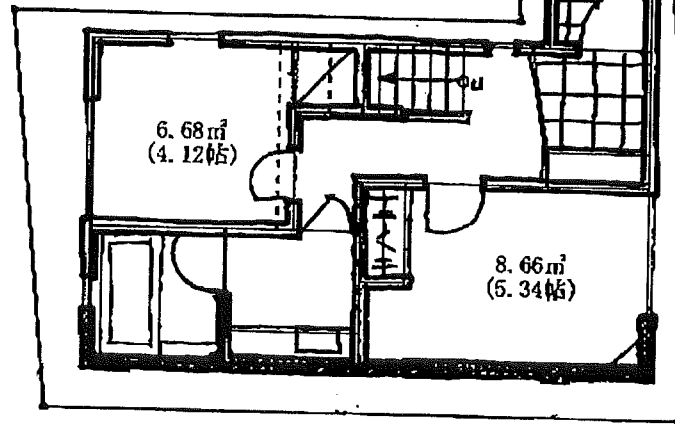
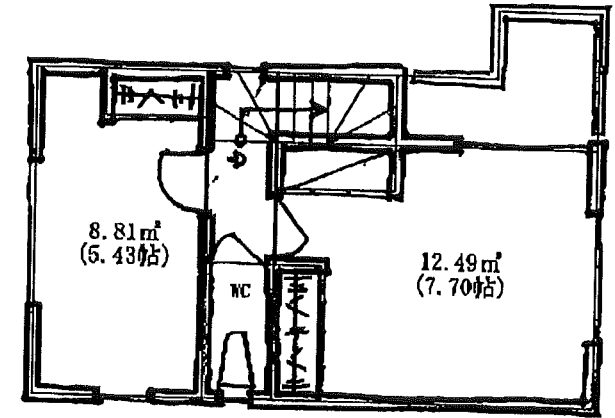
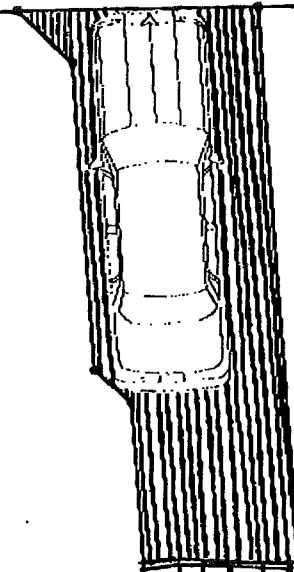
伊勢町A棟  
参考7072



3780万 (60万税込)

伊勢町1丁目分譲住宅	B棟	PLAN
敷地面積	65.42㎡	(19.79坪)
建築面積	32.96㎡	(9.97坪)
1階床面積	31.74㎡	
2階床面積	31.74㎡	
3階床面積	29.31㎡	
延べ床面積	92.79㎡	(28.07坪)
建ぺい率	50.38%	
容積率	141.84%	

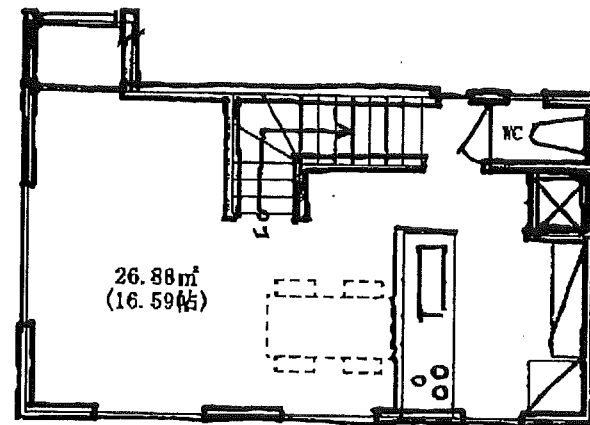
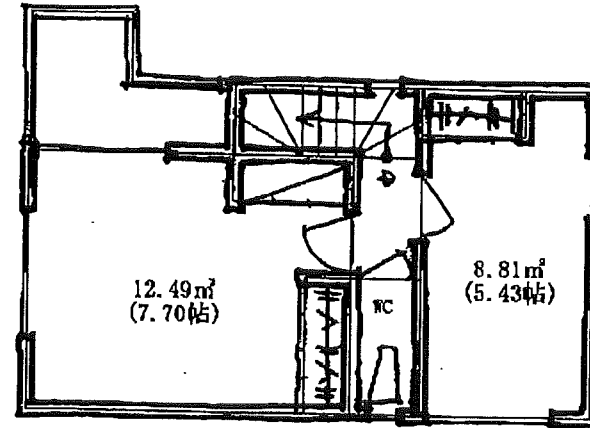
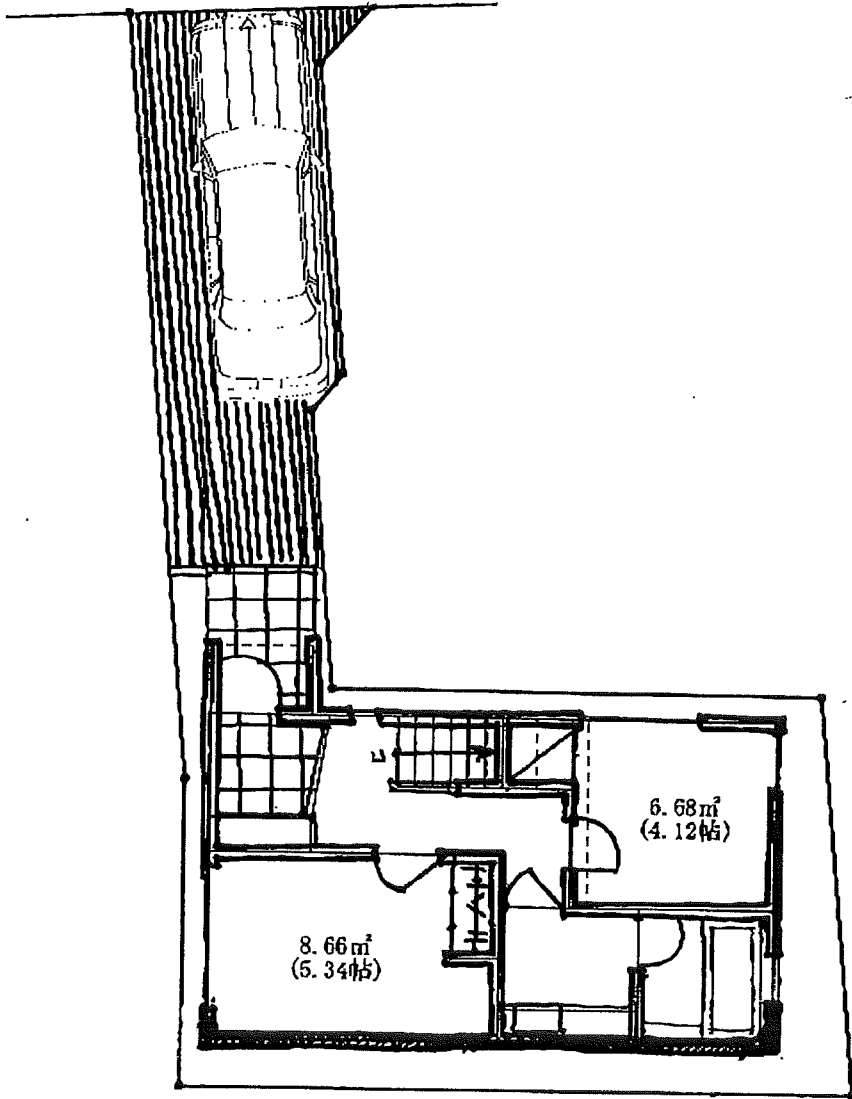
※床面積にはカーポート、ポーチ、バルコニーは含まれません  
 ※容積率は法規制上ポーチやバルコニーなど含まれる場合があります



3730万(60万税込)

伊勢町1丁目分譲住宅	C棟	PLAN
敷地面積	65.38㎡	(19.78坪)
建築面積	32.96㎡	(9.97坪)
1階床面積	31.74㎡	
2階床面積	31.74㎡	
3階床面積	29.31㎡	
延べ床面積	92.79㎡	(28.07坪)
建ぺい率	50.41%	
容積率	141.92%	

※床面積にはカーポート、ポーチ、バルコニーは含まれません  
 ※容積率は法規制上ポーチやバルコニーなど含まれる場合があります

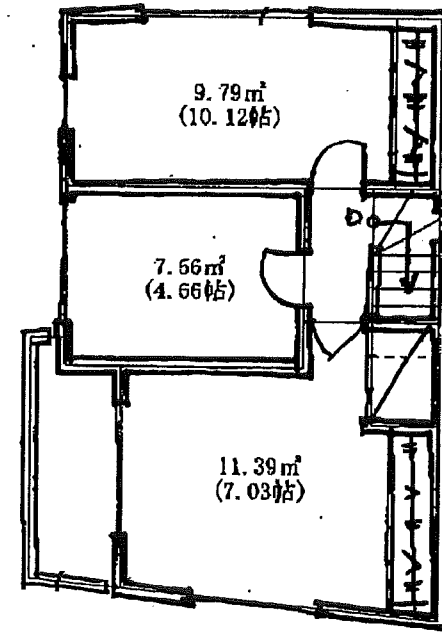
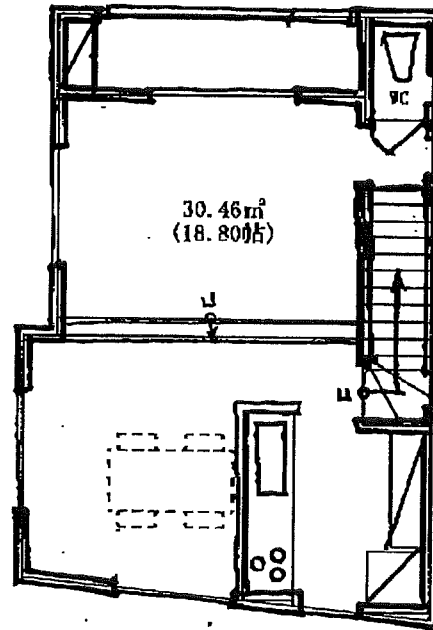
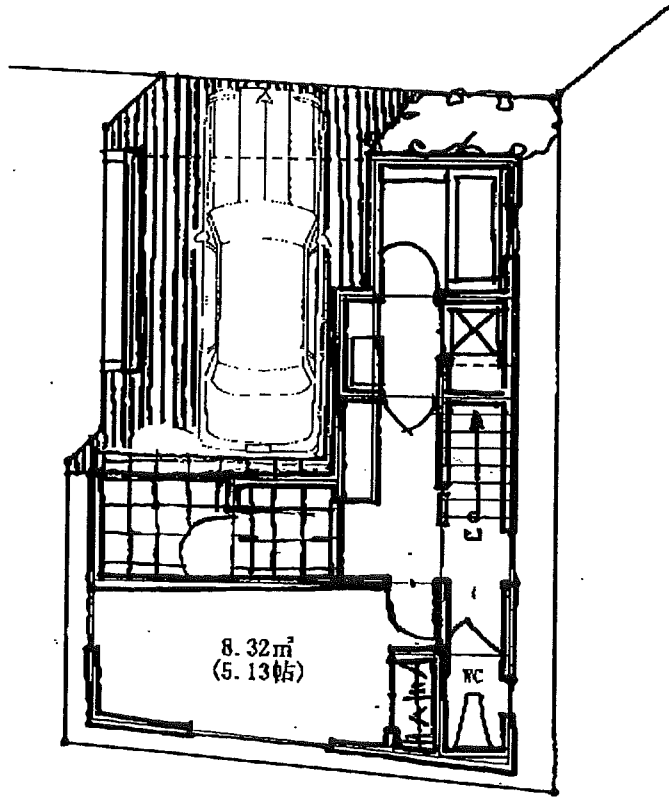


4180万(60万税込)



伊勢町1丁目分譲住宅	D棟	PLAN
敷地面積	54.88㎡	(16.60坪)
建築面積	39.63㎡	(11.99坪)
1階床面積	24.85㎡	
2階床面積	34.63㎡	
3階床面積	36.06㎡	
延べ床面積	95.54㎡	(28.90坪)
建ぺい率	72.21%	
容積率	174.09%	

※床面積にはカーポート、ポーチ、バルコニーは含まれません  
 ※容積率は法規制上ポーチやバルコニーなど含まれる場合があります



※スキップフロア