

GRAND-RENO Rental unit series

# 賃貸マンション

## メゾン・ド・マジュール

### 1101号室 最上階角住戸

通勤・通学・買物等便利な立地  
 京浜東北・根岸線「新子安」駅徒歩3分  
 京浜急行線「京急新子安」駅徒歩4分  
 11階最上階・角住戸・オートロック付  
 眺望・通風・陽当り良好・平坦地

★居室内に洗濯機置き場設置★

賃料 **49,000円**

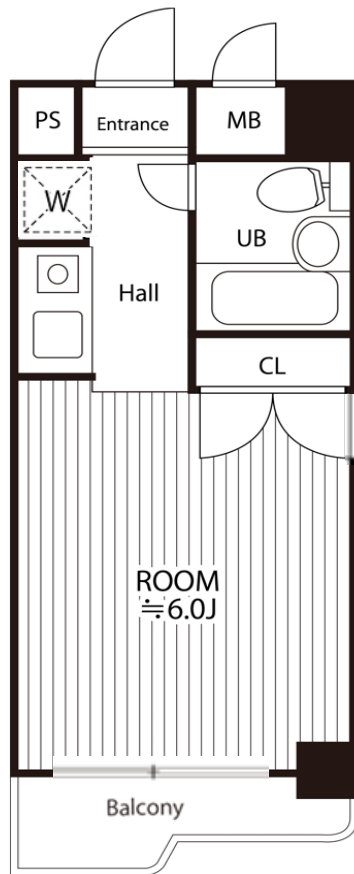
専有面積 **18.39㎡**

間取り **ワンルーム**

#### 【物件概要】

- 所在地 横浜市神奈川区子安通3-309-1
- 交通 京浜東北・根岸線「新子安」駅徒歩3分  
京浜急行線「京急新子安」駅徒歩4分
- 建物名称 メゾン・ド・マジュール
- 規模・構造 鉄筋鉄骨コンクリート造陸屋根11階建  
11階部分1101号室
- 専有面積 18.39㎡
- 築年月 平成1年11月 ●総戸数 60戸
- 管理会社 (株)プレストサービス
- 管理形態 全部委託(管理人:巡回)
- 賃料 49,000円/月
- 管理費 6,000円/月
- 契約期間 2年(更新可)
- 敷金/礼金 1か月/なし
- 現況 空室
- 引渡日 即日
- 備考 火災保険加入  
分譲タイプ・最上階・角住戸

・賃貸保証会社をご利用いただけます。  
 ・鍵を交換する場合、費用として25,000円  
 ・退去時にクリーニング費用55,000円が発生します。  
 図面と現況が異なる場合、現況優先とします。



- ★便座洗浄器★
- ★エアコン★
- ★オートロック★
- ★クローゼット★



<http://www.grand-maison.co.jp>

Grand  
Maison  
Real Estate

**グランメゾン株式会社**  
 〈本社〉〒234-0051 横浜市港南区日野8-4-15

お問合せ:045-847-1172

横浜市中区花咲町1-46-1 GSプラザ桜木町駅前2F  
 〈桜木町Office〉 TEL: 045-334-7475  
 FAX: 045-334-7476

マンション・戸建  
 店舗・アパート  
 買取り致します

取引形態  
 貸主  
 借主100%  
 客付100%  
 AD 100%