

グランフルリノベーションマンション

ニューライフ金沢文庫

1号棟 406号室

南・北両面バルコニー
眺望良好
近隣に商業施設充実

緑豊かな住環境。森林浴に浸ってみませんか。



【リビングからの眺望H.23.9撮影】

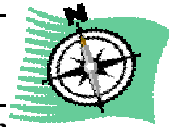
販売価格【税込】

1,950万円

専有面積

73.76㎡

(バルコニー面積 6.44㎡)



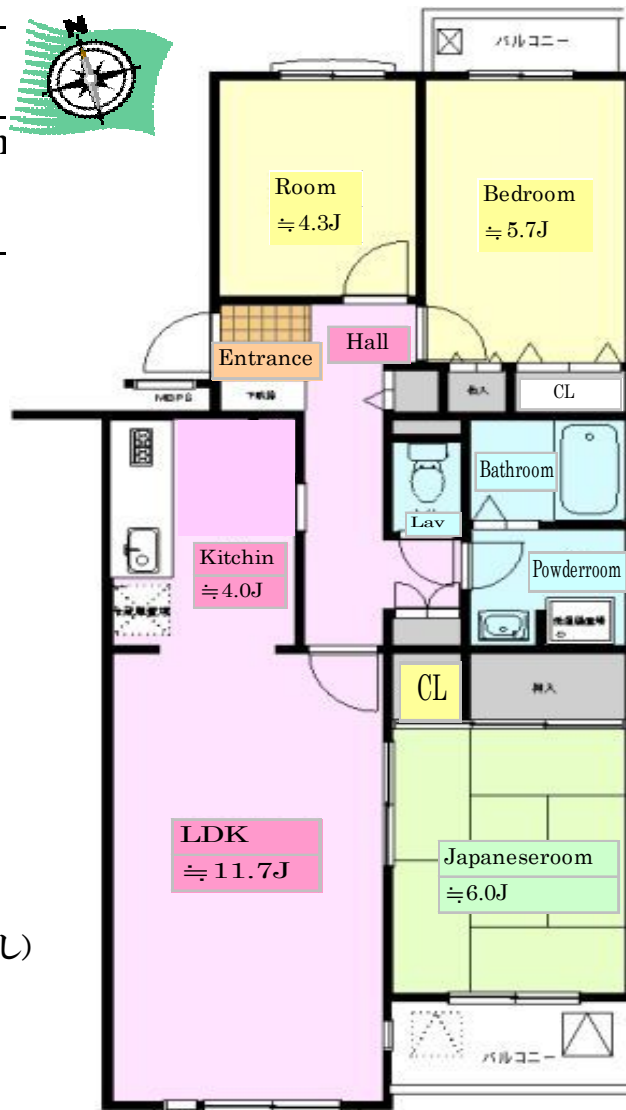
間取り

3LDK

ペット飼育可(細則有り)
両面バルコニー・通風良好

【物件概要】

- 所在地 横浜市金沢区釜利谷南1-3
- 交通 京浜急行線「金沢文庫駅」徒歩16分
- 土地権利 所有権
- 規模・構造 鉄筋コンクリート造陸屋根5階建
4階部分406号室
- 専有面積 73.76㎡ ●バルコニー面積 6.44㎡
- 築年月 昭和59年3月 ●総戸数 487戸
- 分譲主 飛栄産業(株) ●施工会社 飛鳥建設(株)
- 管理会社 日本ハウズイング(株)
- 管理形態 全部委託(管理人:日勤)
- 管理費 9,180円/月
- 修繕積立金 7,020円/月
- 現況 空室(工事中) ●引渡日 即日
- 施設 公園、駐輪場、バイク置場、駐車場(空無し)
- 備考 内装新規リフォーム(平成23年施工)



新規内装リノベーション(平成23年9月実施)

- システムキッチン<FIRST PLUS>
- 浴室<TOTO/ユニットバス>
- 洗面化粧台(シャワー付)<NORITZ>
- トイレ(ウォシュレット標準)<INAX>
- インターホン(カラーモニター付)(東芝)
- 給湯器(追焚機能付)<リンナイ>
- 全居室新規照明付
- 天井/壁 クロス全張替
- 居室/廊下 フローリング張替
- 水回り床 ファッションタイル施工
- 玄関御影石貼り
- システムクローゼット新設(収納豊富)

■新規2重床施工(一部除く)

【詳細図】



【案内図】



図面と現況が異なる場合、現況優先とします。



神奈川県知事(2)24118

www.grand-maison.co.jp

グランメゾン 株式会社

〈本社〉〒234-0051 横浜市港南区日野8-4-15

お問合せ:045-847-1172

横浜市中区花咲町1-46-1 GSプラザ桜木町駅前2F
〈桜木町Office〉
担当:藤井
TEL:045-334-7475
FAX:045-334-7476

ポータルサイトの
広告掲載は
ご遠慮ください

取引形態
売主
手数料
3%(税込)