

GRAND-RENO Rental unit series

# 賃貸マンション

★アルスクリオ藤沢★

1002号室 両面バルコニー

賃料

158,000円

専有面積

64.76㎡

間取り

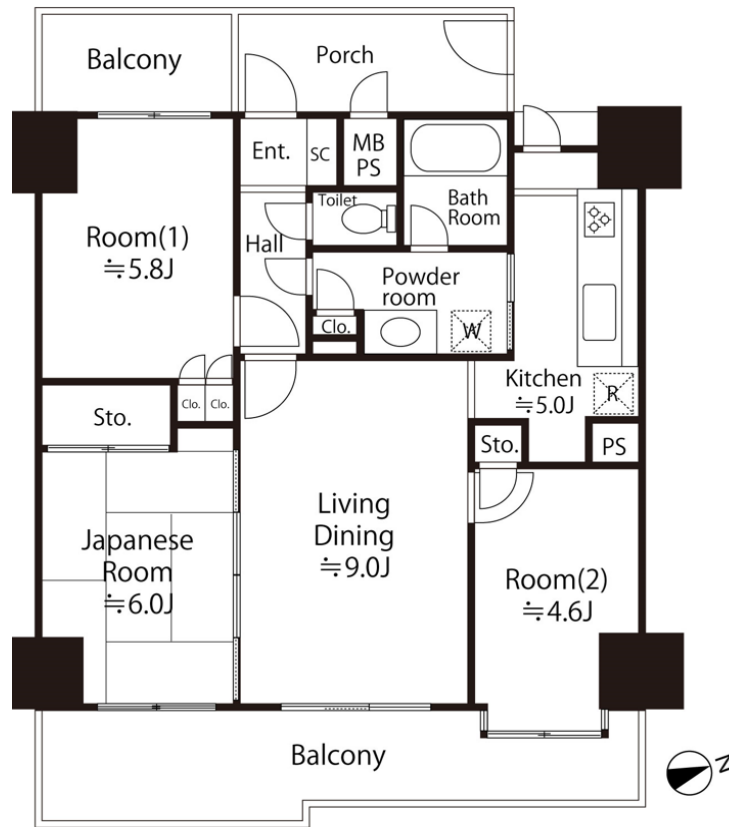
3 LDK

### 【物件概要】

- 所在地 藤沢市藤沢101
- 交通 東海道線「藤沢」駅徒歩3分  
小田急線「藤沢」駅徒歩4分
- 建物名称 アルスクリオ藤沢
- 規模・構造 SRC造陸屋根12階建  
10階部分1002号室
- 専有面積 64.76㎡
- 築年月 1991年3月
- 賃料 158,000円
- 共益費 10,000円
- 契約期間 2年(更新可)
- 敷金/礼金 1ヶ月/1ヶ月
- 現況 空室
- 引渡日 即日
- 備考 オートロック・エレベーター・エアコン・宅配ボックス  
照明器具・ケーブルテレビ・フローリング・システムキッチン・シャワートイレ  
洗面所・洗濯機置場・都市ガス・トイレ・シューズボックス・分譲賃貸  
・保証会社・火災保険をご利用いただけます。  
・更新時新家賃の1か月分  
・鍵交換をする場合25,000円がかかります  
・1年未満で解約の場合短期損害金1か月がかかります。  
・退去時にクリーニング費用77,000円が入居者負担で発生します。

図面と現況が異なる場合、現況優先とします。

- ★通勤・通学・買物等便利な立地
- ★東海道線「藤沢」駅徒歩3分
- ★小田急線「藤沢」駅徒歩4分
- ★眺望・通風・陽当たり良好
- ★新規エアコン★即入居可能



<http://www.grand-maison.co.jp>

Grand  
Maison  
Real Estate

**グランメゾン株式会社**  
〈本社〉〒234-0051 横浜市港南区日野8-4-15

お問い合わせ:045-847-1172

横浜市中区花咲町1-46-1 GSプラザ桜木町駅前2F  
〈桜木町Office〉 TEL: 045-334-7475  
FAX: 045-334-7476

マンション・戸建  
店舗・アパート  
オーナーチェンジ  
買取り致します

取引形態  
専任媒介  
借主100%  
客付100%  
当方不払い